



ГЕНПЛАН

Экспликация

- ① Жилой дом
- ② Гараж
- ③ Площадка для барбекю
- ④ Детская зона
- ⑤ Площадка для тихого отдыха
- ⑥ Теплица
- ⑦ Огород
- ⑧ Плодовый сад
- ⑨ Ель новогодняя
- ⑩ Поляна из ландышей
- ⑪ Альпинарий

Условные обозначения

Вид	Описание
	Проектируемые хвойные деревья и кустарники
	Проектируемые лиственные деревья и кустарники
	Проектируемые плодовые деревья
	Проектируемые лиственные кустарники в плотной посадке
	Проектируемые хвойные кустарники в плотной посадке
	Проектируемые лужайки
	Цветники из многолетних и луковичных растений
	Цветники из полуперенных растений
	Газон
	Покрытие из плитки на бетонном основании
	Отсыпка из гальки с окантовкой из гранита
	Трасса
	Отсыпка из гальки с мощением плиткой
	Пешеходное покрытие из гравийных плит
	Оборудование для детской площадки: камень, песочница
	Садовая скамья
	Садовые камни
	Подпорная стена
	Трельяж с лианами
	Модульный цветник
	Садовые фонтаны h до 2м
	Встроенная подсветка мощения и газонов
	Декоративная подсветка растений

Таблица баланса территории участка

Наименование	Объем, кв. м	Примечание
S дорожек и площадок на бетонном основании (плитка)	477	ВРАЕР-Ландшафт Тип 7 Туман
S пешеходных дорожек и площадок	28	Плиты из гранита www.4-7.ru
S трассы	205	Эластопейл дек.щебень
S детской площадки	35	"Мастерфайбер"
S огорода	34	Борта градок из дерева
S альпинария	95	
S цветников из многолетних	98	
S газона (свободное пространство с учетом посадок, отсыпок и строений по проекту)	780	Рулонный
S общей планировки участка	1600	
Уличные светильники h 0,7м	25	Royal Botania NORTHPOLE NCRYSST
Фонари встроенные	44	Delta Light LOGIC 213 48 18122 ANO
Фонари декоративной подсветки	21	Royal Botania MOSCO GROUND MSOGA
Общее кол-во кабеля под фонари	675 пог. м	



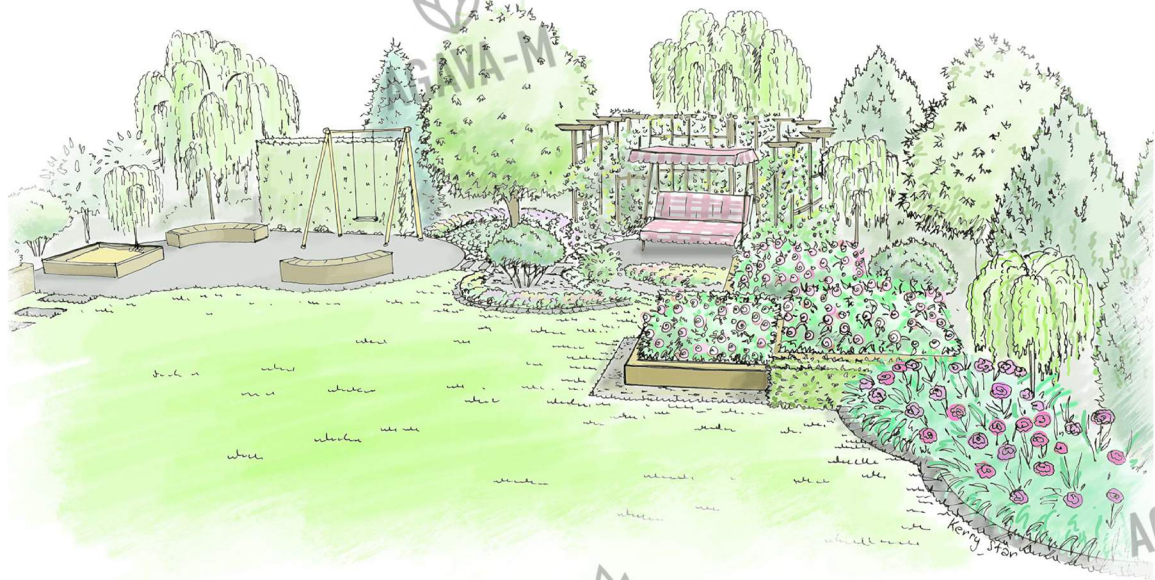
Изм.		Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект благоустройства и озеленения частного земельного участка			
Ген. директор: Бабуров К.А. Ланд. архитектор: Горюнова С.Ю.							Генплан	Стация	Лист	Листов
								РП	1	16
							Масштаб 1:200	ООО "Агава-М" 2018 г.		

Визуализация входной зоны



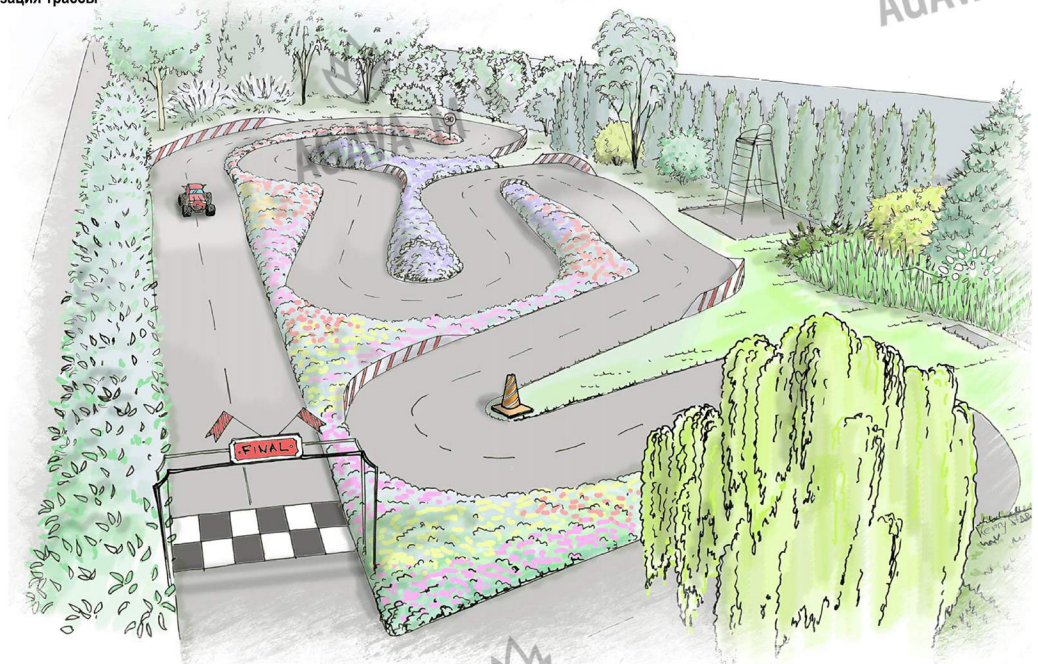
							Проект благоустройства и озеленения частного земельного участка			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Ген. директор	Бодунов К.А.					Визуализация входной зоны	Стадия	Лист	Листов	
Ланд. архитектор	Горичева С.Ю.						РП	2	16	
						Масштаб 1:200	ООО "Агава-М" 2018 г.			

Визуализация зоны отдыха



						Проект благоустройства и озеленения частного земельного участка		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Визуализация зоны отдыха		
Ген. директор Бодунов К.А.						РП	3	16
Ланд. архитектор Горячева С.Ю.								
						Масштаб 1:200		
						ООО "Агава-М" 2018 г.		

Визуализация трассы



				Проект благоустройства и озеленения частного земельного участка		
Имя	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Ген. директор	Бодунов К.А.					Визуализация трассы
Ланд. архитектор	Горичева С.Ю.					
						Масштаб 1:200
				Стадия	Лист	Листов
				РП	4	16
				ООО "Агава-М" 2018 г.		





ДЕНДРОПЛАН

Экспликация

- 1 Жилой дом
- 2 Гараж
- 3 Площадка для барбекю
- 4 Детская зона
- 5 Площадка для тихого отдыха
- 6 Теплица
- 7 Огород
- 8 Плодовый сад
- 9 Ель новогодняя
- 10 Поляна из ландышей
- 11 Альпинарий



Ассортиментная ведомость

Наименование вида	Кол-во, шт	Высота
ЛИСТВЕННЫЕ ДРЕВЕСНО-КУстарниковые НАСАЖЕНИЯ		
1 Вяз шершавый "Pendula"	1	2,2-2,5
2 Вяз шершавый "Pendula"	2	2,5-3,0
3 Голубика	4	0,6-0,8
4 Гортезия древесная "Anabelle"	22	0,6-0,8
5 Дерен белый "Elegantissima"	24	1,0-1,2
6 Дерен белый "Elegantissima"	20	1,0-1,2
7 Жимолость вьющаяся	70	1,0-1,5
8 Жимолость каприфоль	25	1,0-1,5
9 Ива белая "Tristis"	2	4,0-5,0
10 Ива ломкая "Bulata"	3	3,5-4,0
11 Ива ломкая "Bulata"	2	2,5-3,5
12 Ива пурпурная "Hakuro-nishiki"	4	0,8-1,0
13 Каштан конский	1	3,5-4,5
14 Клен остролистный "Drummondii"	1	4,0-4,5
15 Клен ясенолистный "Variegatum" ф.устован	1	4,0-4,5
16 Лещина обыкновенная "Contorta"	1	1,3-1,5
17 Малина	30	0,6-0,8
18 Орех серый	1	4,0-4,5
19 Пихта трайантский	27	0,4-0,6
20 Пузырилоидный калинолистный "Darts gold"	11	0,8-1,0
21 Роза морщинистая 2шт	60	1,0-1,2
22 Роза флорибунда	25	0,4-0,6
23 Роза чайногибридная	16	0,4-0,8
24 Рабина обыкновенная "Pendula" штамб	1	2,5-3,0
25 Рабина обыкновенная многоствольная	2	3,5-4,0
26 Рабина крупнолистная "Magnifica"	3	3,5-4,0
27 Сирень Мейера - штамб	7	1,5-1,7
28 Сирень сортовая	6	1,4-1,6
29 Сиродина альпийская "Shmidt"	65	0,6-0,8
30 Сиродина красная	3	0,6-0,8
31 Сиродина черная	3	0,6-0,8
32 Сирень Вангутта	6	1,5-1,7
33 Спирея ниппонская "Snowmound"	9	0,6-0,8
34 Спирея серая "Grefshaim"	87	0,6-0,8
35 Спирея японская "Japanese Dwarf"	70	0,6-0,8
36 Черешня (сорта) 5-6-летняя	3	2,5-3,0
37 Черемуха Маака	1	4,0-4,5
38 Чубушник венечный "Scheestum"	4	1,4-1,6
39 Яблоня декоративная "Rudolph"	1	2,5-3,5
40 Яблоня (сорта) Грушовка	6	2,5-3,0
ХВОЙНЫЕ ДРЕВЕСНО-КУстарниковые НАСАЖЕНИЯ		
41 Ель колочная	3	2,0-2,5
42 Ель обыкновенная "Nidiformis"	19	0,6-0,8
43 Ель сербская	4	3,5-4,0
44 Мохожелки вилочный "Blue atom"	10	2,2-2,5
45 Мохожелки казаний "Tampalsicola"	14	0,6-0,8
46 Мохожелки средний "Mint Julep"	17	0,6-0,8
47 Пихта одноцветная	1	3,5-4,0
48 Сосна горная "Mors" ф.шаровидная	5	0,6-0,8
49 Сосна горная "Mors" ф.шаровидная	8	0,8-1,0
50 Сосна горная "Mugus"	7	0,8-1,0
51 Сосна обыкновенная	3	4,0-5,0
52 Сосна обыкновенная "Watereri"	2	1,0-1,2
53 Сосна обыкновенная "Watereri" ф.зонт	2	1,0-1,2
54 Сосна черная	2	2,5-3,0
55 Туя западная "Globoza"	39	0,6-0,8
56 Туя западная "Smargad"	40	1,75-2,0
57 Туя западная "Smargad"	8	2,2-2,5

Примечание: ■ Луковичные - посадка по месту
■ Почвопокровные многолетники - посадка по месту

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект благоустройства и озеленения частного земельного участка		
Ген. директор	Будулов К.А.	Дендроплан			Стадия	Лист	Листов	
Ландшафтный архитектор	Горюхова С.Ю.				РП	5	16	
Масштаб 1:200						ООО "Агава-М" 2018 г.		

Ассортиментная ведомость растений

	Наименование вида	Кол-во, шт	Высота
ЛИСТВЕННЫЕ ДРЕВЕСНО-КУСТАРНИКОВЫЕ НАСАЖДЕНИЯ			
1	Вяз шершавый "Pendula"	1	2,2-2,5
2	Вяз шершавый "Pendula"	2	2,5-3,0
3	Голубица	4	0,6-0,8
4	Гортензия древовидная "Anabelle"	22	0,6-0,8
5	Дерен белый	24	1,0-1,2
6	Дерен белый "Elegantissima"	70	1,0-1,2
7	Жимолость вьющаяся	70	1,0-1,5
8	Жимолость карликовая	25	1,0-1,5
9	Ива белая "Tristis"	2	4,0-5,0
10	Ива помкая "Bullata"	3	3,5-4,0
11	Ива помкая "Bullata"	2	2,5-3,5
12	Ива пурпурная "Hakuro-nishiki"	4	0,8-1,0
13	Каштан конский	1	3,5-4,5
14	Клен остролистный "Drummondii"	1	4,0-4,5
15	Клен ясенелистный "Variegatum" фустовая	1	4,0-4,5
16	Лещина обыкновенная "Contorta"	1	1,3-1,5
17	Мальва	30	0,6-0,8
18	Орех серый	1	4,0-4,5
19	Писн травянистый	27	0,4-0,6
20	Пузыреплодник калинолистный "Darts gold"	11	0,8-1,0
21	Роза морщинистая	60	1,0-1,2
22	Роза флорибунда	25	0,4-0,6
23	Роза чайногибридная	16	0,4-0,8
24	Рябина обыкновенная "Pendula" штамб	1	2,5-3,0
25	Рябина обыкновенная многоствольная	2	3,5-4,0
26	Рябина круглолистная "Magnifica"	3	3,5-4,0
27	Сирень Мейера - штамб	7	1,5-1,7
28	Сирень сортовая	6	1,4-1,6
29	Смородина альпийская "Strmidt"	65	0,6-0,8
30	Смородина красная	3	0,6-0,8
31	Смородина черная	3	0,6-0,8
32	Спирей Вангутта	5	1,5-1,7
33	Спирей нилесская "Snowmound"	9	0,6-0,8
34	Спирей серая "Grefsheim"	87	0,6-0,8
35	Спирей японская "Japanesse Dwarf"	70	0,3-0,5
36	Червицья (сорга) 5-6-летняя	3	2,5-3,0
37	Чермуха Маака	1	4,0-4,5
38	Чубушник венечный "Scheesturm"	4	1,4-1,6
39	Яблоня декоративная "Ruddigh"	1	2,5-3,5
40	Яблоня (сорга) Грушовка Московская, Мельба, Семеренко, Антоновка) 5-6-летняя	6	2,5-3,0
ХВОЙНЫЕ ДРЕВЕСНО-КУСТАРНИКОВЫЕ НАСАЖДЕНИЯ			
41	Ель колючая	3	2,0-2,5
42	Ель обыкновенная "Nidiformis"	19	0,6-0,8
43	Ель сибирская	4	3,5-4,0
44	Можжевельник виргинский "Blue arrow"	10	2,2-2,5
45	Можжевельник казачий "Tamariscifolia"	14	d=0,6-0,8
46	Можжевельник средний "Mnt. Julep"	17	d=0,6-0,8
47	Пихта одноцветная	1	3,5-4,0
48	Сосна горная "Mors" ф шаровидная	5	0,6-0,8
49	Сосна горная "Mors" ф шаровидная	8	0,8-1,0
50	Сосна горная "Mugus"	7	0,8-1,0
51	Сосна обыкновенная	3	4,0-5,0
52	Сосна обыкновенная "Watereri"	2	1,0-1,2
53	Сосна обыкновенная "Watereri" ф зонг	2	1,0-1,2
54	Сосна черная	4	2,5-3,0
55	Туя западная "Glabra"	39	d=0,6-0,8
56	Туя западная "Smagard"	40	1,75-2,0
57	Туя западная "Smagard"	8	2,2-2,5

1,2



3



4



5



6



7



8



9



10,11



Имя	Кол-во	уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор						
Ланд. архитектор						

Проект благоустройства и озеленения частного земельного участка

Дендроплан

Стадия	Лист	Листов
РП	6	16

Масштаб 1:200

ООО "Агава-М"
2018 г.

12



13



14



15



16



17



18



19



20



21



22



23



24



25



								Проект благоустройства и озеленения частного земельного участка		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Ген. директор	Бодунов К.А.					Дендроплан	Стадия	Лист	Листов	
Ланд. архитектор	Горичева С.Ю.						РП	7	16	
						Масштаб 1:200	ООО "Агава-М" 2018 г.			



26



27



28



29



30



31



32



33



34



35



36



37



38



39



40



					Проект благоустройства и озеленения частного земельного участка				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Ген. директор	Бодунов К.А.					Дендроплан	Стадия	Лист	Листов
Ланд. архитектор	Горчица С.Ю.						РП	8	16
						Масштаб 1:200	ООО "Агава-М" 2018 г.		

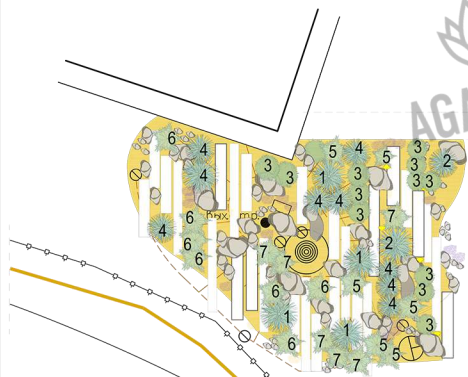




Изм.						Проект благоустройства и озеленения частного земельного участка					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дендроплан			Стадия	Лист	Листов
						Дендроплан			РП	9	16
Ген. директор						ООО "Агава-М"					
Бодунов К.А.						2018 г.					
Ланд. архитектор						Масштаб 1:200					
Горичева С.Ю.											



Альпинарий



Ассортимент растений для альпинария

- 1 Ель обыкновенная "Pugnaea" 4шт
- 2 Ель колючая "Glauca globosa" 2шт
- 3 Туя западная "Golden Tuffet" 12шт
- 4 Сосна горная "Pumilio" 9шт
- 5 Можжевельник казацкий "Tamariscifolia" 5шт
- 6 Можжевельник горизонтальный "Andorra compact" 7шт
- 7 Можжевельник "Old gold" 6шт
- 8 Овсяница Гаутера 80шт
- 9 Молиния голубая "Variegata" 50шт
- 10 Щучка дернистая 45шт
- 11 Овсец вечнозеленый 45шт
- 12 Хаконехлоа 60шт
- 13 Вейник остроцветковый "Karl Foester" 30шт
- 14 Мискантус китайский 20шт
- 15 Мшанка шиловидная 80шт
- 16 Гейхера трясуновидная 50шт



Зеленый и почвопокровные многолетники заполняют пустые места между камнями и хвойными кустарниками, высаживаются средними группами по 15-30штук.
 С альпинария 95 кв м

					Проект благоустройства и озеленения частного земельного участка				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Ген. директор	Бодунов К.А.					Альпинарий	Стадия	Лист	Листов
Ланд. архитектор	Горичева С.Ю.						РП	10	16
						Масштаб 1:150	ООО "Агава-М" 2018 г.		

РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЁЖ

Экспликация

- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| 1 Жилой дом | 7 Огород |
| 2 Гараж | 8 Плодовый сад |
| 3 Площадка для барбекю | 9 Ель новогодняя |
| 4 Детская зона | 10 Поляна из ландышей |
| 5 Площадка для тихого отдыха | 11 Альпинарий |
| 6 Теплица | |

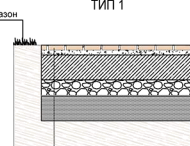
Ведомость типов покрытий и объёмы работ

Наименование	Объём кв м	Примечание
ТИП 1 - Мощные зоны въезда на бетонном основании	255	Плитка "Вагон" Ландхаус "Туман"
ТИП 2 - пешеходные дорожки, площадки, отмостка на бетонном основании	222	
ТИП 3 - дорожки и площадки на мягком основании (песок)	52	Зона с каменьями, дорожки между грядами, отмостки цветников
ТИП 4 - сплав покрытия тротуара на бетонном основании	18	Эластопейле+дек. щебень
ТИП 5 - покрытие детской площадки на бетонном основании	205	Резиновая крошка фирма "Мастерфайбр"
Дорожка шаговая на песчаном основании	35	Плитка из гранита Цвет - серый
Альпинарий	25	Дек.отсыпка и узкие бетонные плиты белого цвета
Кадки из деканга	95	Высота борта 0,3-0,5м
Деревянные борта грядок	36	Высота борта 0,3м

2,37
Расстояние в метрах
Базисная линия

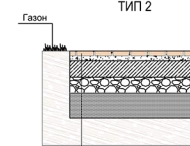
Разрезы дорожных покрытий

Автомобильная площадка ТИП 1



Плитка из гранита - 400-600мм
Смесь - 11-40мм
Бетон БС4(М350) армирование - 200мм
Щебень гранитный (фр.20-40мм)-100мм
Геотекстиль - П(350)
Песок - 200мм
Уплотненный грунт
У выемки грунта 153 м³

Пешеходные дорожки и площадки,отмостка ТИП 2



Плитка из гранита - 400-600мм
Смесь - 11-40мм
Бетон БС4(М350) армирование - 100мм
Щебень гранитный (фр.20-40мм)-100мм
Геотекстиль - П(350)
Песок - 300мм
Уплотненный грунт
У выемки грунта 130 м³

Покрывтие для травы ТИП 4



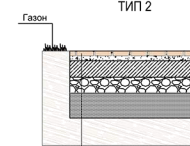
Сплав покрытия Эластопейле+дек.щебень50мм
Бетон БС4(М350) армирование - 100мм
Щебень гранитный (фр.20-40мм)-100мм
Геотекстиль - П(350)
Песок - 200мм
Уплотненный грунт
У выемки грунта 98 м³

Пешеходные шаговые дорожки



Плитка из гранита 400-600мм
Геотекстиль - П(350)
Песок - 150мм
Уплотненный грунт

Мягкое покрытие ТИП 3



Декоративная отмостка 30-50мм
Геотекстиль - П(350)
Песок - 150мм под плодородный грунт
Уплотненный грунт

Покрывтие детской площадки "Мастерфайбр" ТИП 5



Резиновое покрытие "Мастерфайбр" - 20мм
Бетон М200, армирование - 100мм
Щебень гранитный - 100мм
Геотекстиль - П(350)
Песок - 150мм
Уплотненный грунт

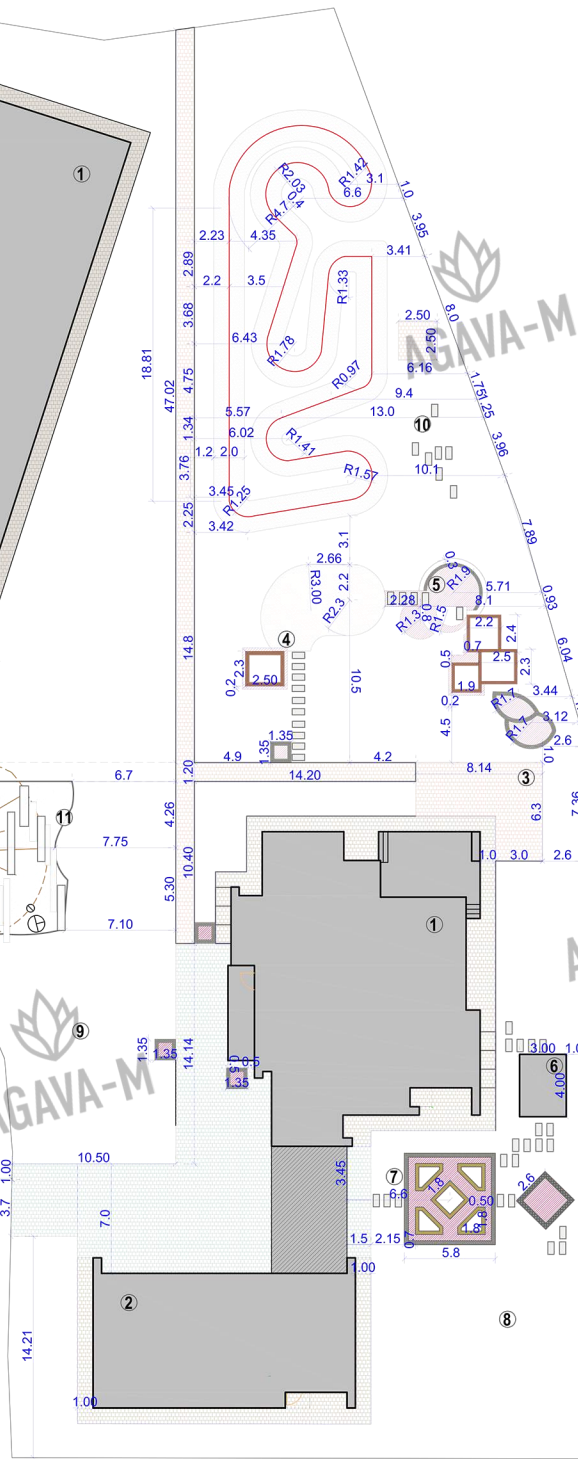
Устройство грядок



Декоративная отсыпка 50мм
Геотекстиль - П(350)
Песок - 150мм
Уплотненный грунт



Плодородный грунт
Деревянные борта



Проект благоустройства и озеленения частного земельного участка			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док. Подпись, Дата
Ген.директор	Бодунов К.А.	Разбивочный чертёж	Стадия Лист Листов
Ланд.архитектор	Сорочина С.Ю.		РП 13 16
Масштаб 1:200			ООО "Агава-М" 2018 г.

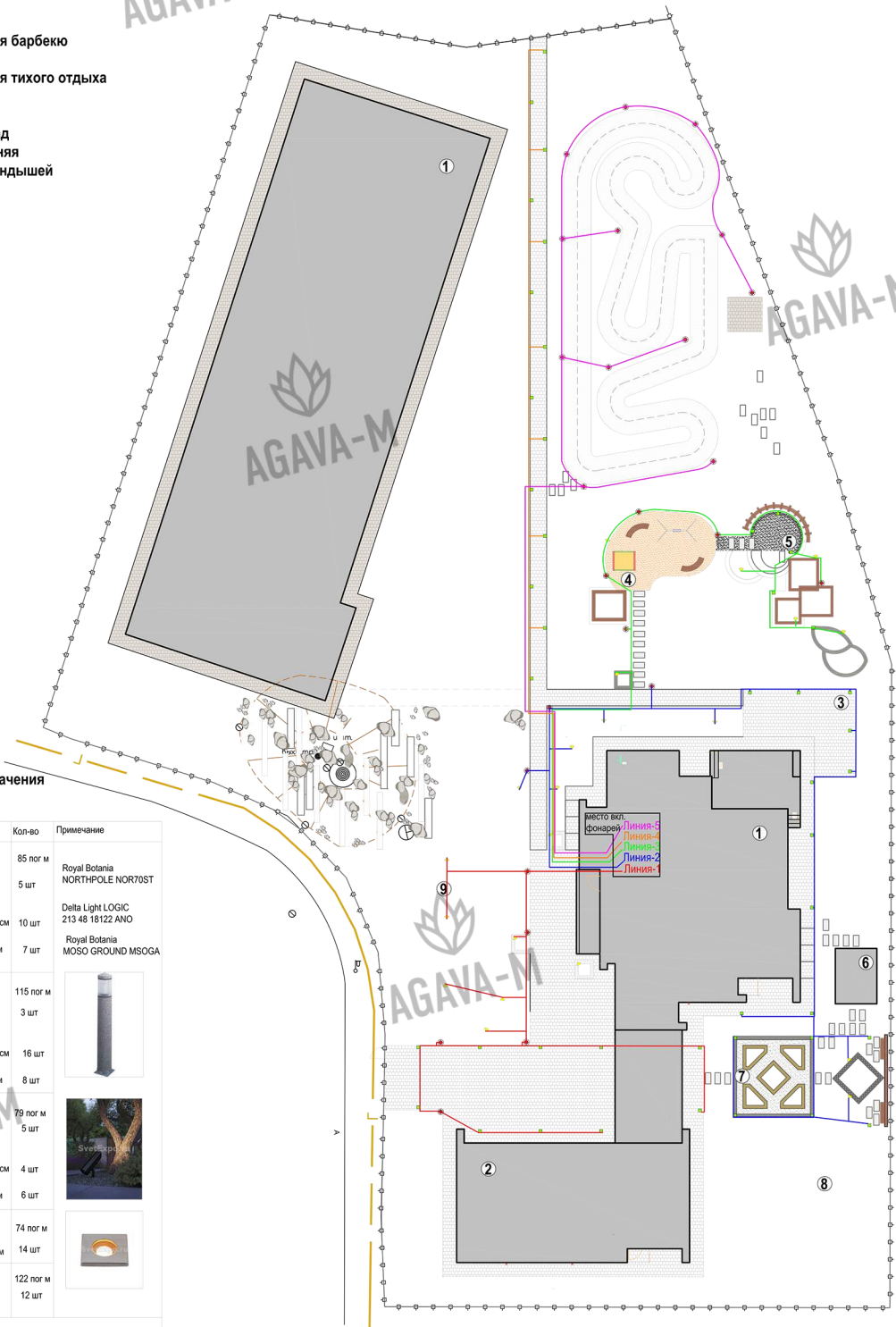


AGAVA-M

СХЕМА РАССТАНОВКИ СВЕТИЛЬНИКОВ И ТРАССИРОВКА КАБЕЛЯ

Экспликация

- ① Жилой дом
- ② Гараж
- ③ Площадка для барбекю
- ④ Детская зона
- ⑤ Площадка для тихого отдыха
- ⑥ Теплица
- ⑦ Огород
- ⑧ Плодовый сад
- ⑨ Ель новогодняя
- ⑩ Поляна из ландышей
- ⑪ Альпийский



Условные обозначения

Наименование	Кол-во	Примечание
— Электрокабель, линия-1	85 пог м	Royal Botania NORTHPOLE NOR70ST
● Уличные светильники h 0,7 м (функциональное освещение)	5 шт	Delta Light LOGIC 213 48 16122 ANO
■ Встроенные светильники d 0,11см	10 шт	Royal Botania MOSO GROUND MSOGA
▼ Декоративное освещение h 0,4 м	7 шт	
— Электрокабель, линия-2	115 пог м	
● Уличные светильники h 0,7 м (функциональное освещение)	3 шт	
■ Встроенные светильники d 0,11см	16 шт	
▼ Декоративное освещение h 0,4 м	8 шт	
— Электрокабель, линия-3	79 пог м	
● Уличные светильники h 0,7 м (функциональное освещение)	5 шт	
■ Встроенные светильники d 0,11см	4 шт	
▼ Декоративное освещение h 0,4 м	6 шт	
— Электрокабель, линия-4	74 пог м	
■ Встроенные светильники d 0,11см	14 шт	
— Электрокабель, линия-5	122 пог м	
● Уличные светильники h 0,7 м (функциональное освещение)	12 шт	
● Уличные светильники h 0,7 м (функциональное освещение) - ИТОГО 25шт		
■ Встроенные светильники d 0,11см - ИТОГО 44шт		
▼ Декоративное освещение h 0,4 м - ИТОГО 21шт		
Электрокабель - ИТОГО 675 пог м		

Royal Botania NORTHPOLE NOR70ST

Цвет каркаса - гранит
Напряжение 230 В
Мощность 11 Вт
Тип цоколя E27
Кол-во лампочек - 1шт

Royal Botania MOSO GROUND MSOGA

Цвет каркаса - чёрный
Напряжение 240 В
Мощность 4,3 Вт
Тип цоколя LED
Кол-во лампочек - 1шт

SLV DASAR LED MINI 233550

Цвет каркаса - сталь
Напряжение 230 В
Мощность 2 Вт
Тип цоколя LED
Кол-во лампочек - 1шт

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проект благоустройства и озеленения частного земельного участка					
Схема расстановки светильников и трассировка кабеля					
Ген.директор	Будулов К.А.	Стация	РП	Лист	14
Лиц.архитектор	Григорьева С.Ю.			Листов	16
Масштаб 1:200					
ООО "Агава-М" 2018 г.					



AGAVA-M

СХЕМА УСТРОЙСТВА ДРЕНАЖА И ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

Условные обозначения

- Дрена (глубина 1,0-1,5м, длина 280м)
- Ливнёвка (глубина 1,0-1,4м, длина 164м)
- Водоприёмники (300*300)-14шт
- Пескоуловитель - 2шт
- Водоприёмный поток - 36м
- Колодец

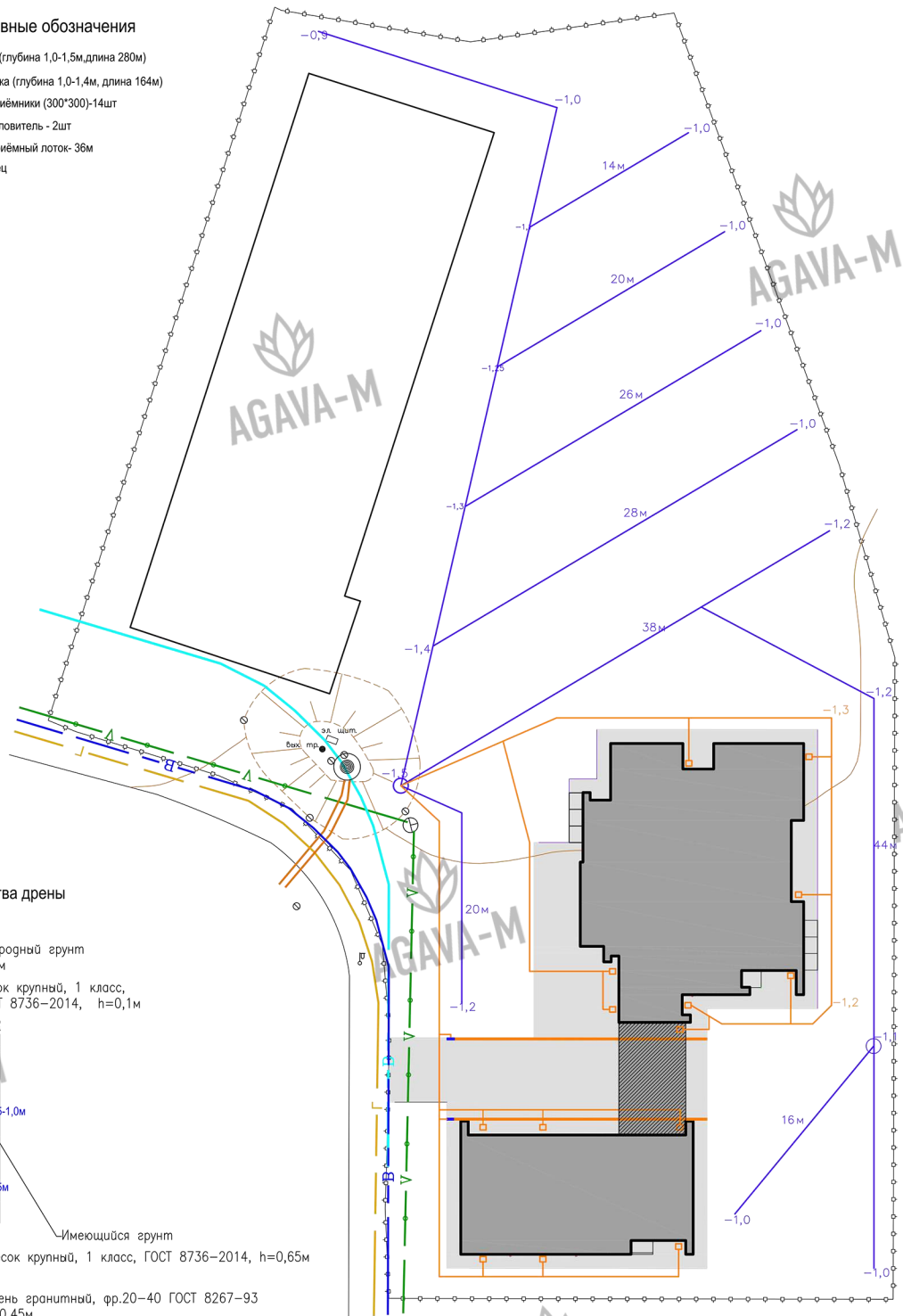
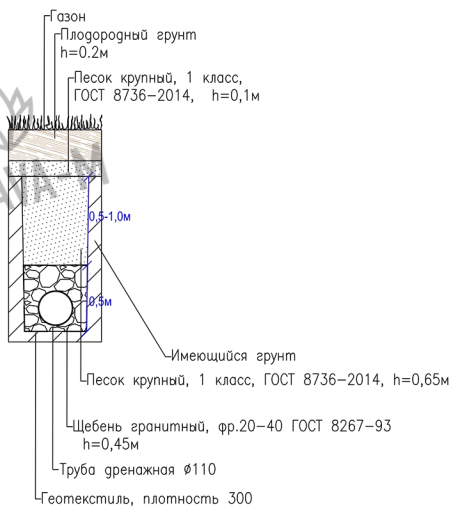


Схема устройства дрены



Изм.		Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект благоустройства и озеленения частного земельного участка		
Ген. директор: Бабуров К.А. Лиц. архитектор: Горючева С.Ю.							Схема устройства дренажа и ливневой канализации		
Стадия	Лист	Листов					РП	15	16
Масштаб 1:200							ООО "Агава-М" 2018 г.		